



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ**

РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БЕРКОВИЦА

гр. Берковица, ул. "Митрополит Кирил" № 13, тел. 0953/80300, факс 0953/80301, e-mail rugberkovitca@iag.bg

**КПШПИГТ - 8
04.12.2015 г.**

Комисия в Регионална дирекция по горите - Берковица, назначена със Заповед № РД 49- 313/15.08.2011 г. на Министъра на земеделието и храните, изменена със заповеди №№ РД 49-200/05.06.2012 г., № РД 49-262/17.07.2012 г., № РД 49-14/29.01.2013 г. и № РД 49-52/17.02.2015 г. във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, ал. 3, чл. 75, ал. 1, т.2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите

Протокол № 8
от 04.12.2015 г.

РЕШЕНИЕ № 8 от 04 декември 2015 година

**I. ИСКАНЕ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСУВАНЕ ПРОМЯНА
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ**

На основание чл. 75, ал. 3, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите обн. (ДВ, бр. 19 от 08.03.2011 г.) и постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица с входящ номер № СГТ - 186/13.11.2015 г., искане за предварително съгласуване промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия, въз основа на представените документи от **юридическо лице с нвестиционно предложение:** изграждане на МВЕЦ

и местоположение: поземлен имот в горска територия, частна държавна собственост с кад. № 536009, землище на с. Старо село, общ. Мездра по скица № К04499/03.07.2015 г., с площ от 44,373 дка (четиридесет и четири декара, триста седемдесет и три кв. м.) в местността „Лъката”, при граници и съседи: № 536008- залесена територия на „Турбоген” ООД, № 536004 - залесена територия на насл. на Яни Ф. Тодоров, № 000216 - полски път на общ. Мездра, № 536002 - залесена територия на насл. на Цвета Цв. Ненова, № 000216 - полски път на общ. Мездра, № 042051 - изпользв. ливада на „Агро Финанс” АДСИЦ, № 042052 - изпользв. ливада на насл. на Драгана Хр. Ватова, № 042049 - изпользв. ливада на насл. на Иванчо Хр. Кадийски, № 042048 - изпользв. ливада на „Тошел - 92” ЕООД, № 042042 - изпользв. ливада на насл. на Тошо Ст. Мечкарски, № 042047 - изпользв. ливада на Катина Н. Вълчева, № 042060 - изпользв. ливада на Харалампи Н. Мечкарски, № 000216 - полски път на общ. Мездра, № 000026 - местен път на общ. Мездра, № 536006 - Пр. ел. енергия на МЗХ, № 000045 - вътрешна река на МОСВ. Имотът е образуван от поземлен имот № 536007 съгласно скица, издадена от Общинска служба по земеделие - Мездра. Съгласно становище на ТП ДГС Мездра, поземлен имот с номер 536009 е държавна частна собственост. Съгласно становище на ТП ДГС Мездра, имотът попада в отдел 279, подотдели „ж”, „и”, „л”, „м” по Лесоустройствен проект от 2007 г. на ТП ДГС Мездра в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца.

Комисията реши: Съгласува искането за предварително съгласуване за промяна предназначението на поземлен имот в горска територия за изграждане на МВЕЦ, по КВС с

№ 536009 - частна държавна собственост с площ 44,373 дка, отдел 279, подотдели „ж”, „и”, „л”, „м” по ЛУП от 2007 г. на ТП ДГС Мездра в полза на юридическото лице, съгласно приложеното задание за изготвяне на проект за Подробен устройствен план, при условие основните кадастрални данни за територията, заета от проекта да представляват тези по приложената скица на поземлен имот с № 536009 по КВС на с. Старо село, общ. Мездра, обл. Враца.

Съгласно чл.75, ал.4 от Закона за горите: „Одобряването на подробен устройствен план по реда на Закона за устройство на територията се извършва след предварително съгласуване промяната на предназначението на поземлени имоти в горски територии“.

М о т и в и:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за изграждането на МВЕЦ.

Съгласно становище на ТП ДГС Мездра, постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица, поземленият имот засегнат от инвестиционното намерение е частна държавна собственост. Имотът не засяга прокар, разсадници, горски пътища и няма данни за евентуални вреди върху извори и подземни реки и опасност от възникване на ерозия. Не пречи на осъществяването на горскостопански (дърводобив) и ловностопански мероприятия в района. В имота няма сгради. Съществува съвместимост на инвестиционното намерение с функциите на съседните имоти. За същия имот няма други заявители, не е отдаден под наем или аренда за временно ползване. Имотът не е опожаряван през последните 20 години.

Директорът на ТП ДГС Мездра дава положително становище за промяна предназначението на поземления имот, засегнат от инвестиционното намерение.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документи по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1 – 5 от Закона за горите. Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Настоящото решение може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщението му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Председател: /п/
/инж. С. Каменов/

Секретар: /п/
/инж. М. Новкова/