



ЗАПОВЕД

№ 804/13.11.2015 г.

На основание чл. 54, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 3, чл. 56, чл. 57, чл. 60, чл. 86 от Закона за горите, чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите,

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам **безсрочно право на строеж** върху поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението на територията – частна държавна собственост, с площ 0,400 дка (четирисотин квадратни метра), за изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура към него. Засяга се залесена горска територия, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Смолян“ към „Южноцентрално държавно предприятие“ ДП – Смолян.

2. Право на строеж се учредява въз основа на подробен устройствен план – план за застрояване, одобрен с влязла в сила Заповед № 39/20.07.2015 г. на кмета на Община Смолян.

3. Срещу учреденото право на строеж, след съобщаване на заповедта по реда на Административнопроцесуалния кодекс, заявителят да заплати цена на учреденото безсрочно право на строеж, данък върху цената на учреденото безсрочно право на строеж, режийни разноси върху стойността на учреденото право на строеж, стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения и цена за компенсационно залесяване.

4. Цената се заплаща в тримесечен срок от влизането в сила на акта за учредяване право на строеж.

5. След заплащане на сумите и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителната агенция по горите сключва договор за учредяване безсрочно право на строеж.

6. Правата на титуляря, в чиято полза се учредява правото на строеж, се погасяват в случай, че цената не бъде заплатена в срока по т. 4 или ако правото не се упражни в продължение на 5 (пет) години от вписването на договора в службата по вписвания по местонахождение на имота, а титулярят е длъжен да премахне за своя сметка изградените в имотите постройки и съоръжения, както и да извърши възстановяване на терена.

7. Не се разрешава изграждане на други сгради, мрежи и съоръжения, извън определените в ПУП-ПЗ.

8. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите, да се съобщи на заявителя и копие от нея да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Смолян, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Смолян“, на директора на „Южноцентрално държавно предприятие“ ДП – Смолян и на директора на дирекция „Финансово-стопански дейности“ в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена за учредяване безсрочно право на строеж, стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения и цена за компенсационно залесяване осъществява директорът на „Южноцентрално държавно предприятие“ ДП – Смолян.

Контрол по заплащане на определените данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финансово-стопански дейности” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнението на заповедта в останалата ѝ част - на директора на Регионална дирекция по горите – Смолян.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: (п)
/инж. ТОНИ КРЪСТЕВ/