



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55, тел. централа 98511....., ел. поща: iag@iag.bg

ЗАПОВЕД

X ЗАП-553 - 06.06.2024

Подписано от: Milka Hristova Karapandzhieva

На основание чл. 61, ал. 1, т. 1, ал. 3, т. 3, чл. 62, ал. 6, т. 1, чл. 63 от Закона за горите, чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-8716/29.03.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам безсрочни сервитути върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, с обща площ на сервитутната зона в размер на **2,691 дка** (два декара шестстотин деветдесет и един квадратни метра), за изграждане и обслужване на въздушни електропроводи 20 kV, включително на прилежащите към тях стъпки с площ до 100 кв. м на стълбове на електропроводи, на подземен ел. кабел ниско напрежение и на подземен водопровод, реконструирани във връзка с изграждането на обект: „Модернизация на участък от път I-1 (E-79) „Мездра-Ботевград“ от км 161+367 до км 194+164.89“, обявен за национален обект и обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 325/19.05.2011 г., в полза на **АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“**, БУЛСТАТ 000695089, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, област София, Столична община, р-н „Красно село“, бул. „Македония“ № 3. Засагат се горски територии в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Мездра“ към ДП „Северозападно държавно предприятие“ – Враца, представляващи служещи поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, както следва:

1.1. За обект ВЕЛ 20 kV отклонение за ТП 30 от ел. проводи 20 kV „Калето“ и „Чукарите“ и ВЕЛ 20 kV „Калето“ и „Чукарите“:

1.1.1. С идентификатор 39709.47.51 в с. Крета, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-929/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9 кв. м, стар номер: 047001, съсед: 39709.47.55, съгласно скица с № 15-440034/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-1/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 9 кв. м. и съответства на площта на поземлен имот с идентификатор **39709.47.51** в с. Крета, община Мездра, област Враца,

съгласно скица с № 15-440034/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.1.2. С идентификатор 39709.47.55 в с. Крета, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-929/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 593 кв. м, стар номер: 047001, съседни: 39709.26.172, 39709.47.51, 39709.47.52, 39709.47.54, 47714.10.110, съгласно скица с № 15-440036/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-2/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 582 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **39709.47.55** в с. Крета, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 47714.500.1262 в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1097/11.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9524 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), стар номер: 1262, съседни: 47714.500.1633, 47714.500.2075, 47714.500.2245, 47714.500.2302, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД. съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.2. За обект ВЕЛ 20 kV „Капяновец“ и отклонение за ТП „Помпена станция Типченица“ и ТП 3:

1.2.1. С идентификатор 44759.122.55 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 2 207 кв. м, съседни: 44759.122.35, 44759.122.36, 44759.122.47, 44759.122.53, 44759.5.741, съгласно скица с № 15-440038/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-3/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 6 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.122.55** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.2.2. С идентификатор 44759.148.16 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 1 018 кв. м, съседни: 44759.5.56, 44759.5.580, 44759.5.63, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440040/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-4/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 33 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.148.16** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.2.3. С идентификатор 44759.148.18 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 47 кв. м, стар номер: 148006, съседни: 44759.5.581, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440042/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-5/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 20 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.148.18** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 47714.500.1262 в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1097/11.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9524 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), стар номер: 1262, съседни: 47714.500.1633, 47714.500.2075, 47714.500.2245, 47714.500.2302, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.3. За обект ВЕЛ 20 kV за захранване на нов трафопост БКТП 63 kVA:

1.3.1. С идентификатор 44759.128.49 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Ерден, площ: 4 230 кв. м, стар номер: 151048, съседни: 44759.128.272, 44759.128.68, 44759.128.96, 44759.151.40, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440044/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-6/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 130 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.128.49** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.2. С идентификатор 44759.128.284 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Ерден, площ: 4 552 кв. м, стар номер: 151043, съседни: 44759.128.58, 44759.128.59, 44759.128.60, 44759.128.61, 44759.128.62, 44759.151.24, 44759.151.26, 44759.501.502, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440046/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-7/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 87 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.128.284** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.3. С идентификатор 44759.129.351 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца

по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Високия връх, площ: 22 кв. м, стар номер: 160131, съседни: 44759.129.345, 44759.129.346, 44759.129.347, 44759.129.352, 44759.160.426, 44759.160.427, съгласно скица с № 15-440048/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-8/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 15 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.129.351** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.4. С идентификатор 44759.129.353 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Високия връх, площ: 3 338 кв. м, стар номер: 160130, съседни: 44759.128.139, 44759.128.321, 44759.128.322, 44759.129.1, 44759.129.134, 44759.129.345, 44759.129.354, 44759.129.355, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440050/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-9/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 233 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.129.353** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.5. С идентификатор 44759.129.355 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Високия връх, площ: 104 кв. м, стар номер: 160132, съседни: 44759.129.345, 44759.129.346, 44759.129.353, 44759.129.356, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440052/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-10/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 69 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759.129.355** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.6. С идентификатор 44759.160.129 в с. Лютидол, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 1 938 кв. м, стар номер: 160068, съседни: 44759.129.10, 44759.129.11, 44759.129.12, 44759.129.13, 44759.129.14, 44759.129.8, 44759.129.9, 44759.160.130, 44759.160.138, 44759.160.422, 44759.5.9000, съгласно скица с № 15-440053/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-11/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 73 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **44759. 160.129** в с. Лютидол, община Мездра, област Враца, изработена от

правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 47714.500.1262 в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1097/11.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9524 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), стар номер: 1262, съседни: 47714.500.1633, 47714.500.2075, 47714.500.2245, 47714.500.2302, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.4. За обект ВЕЛ 20 kV „Капяновец“ и отклонение от ВЕЛ 20 kV „Калояновец“ за ТП 2:

1.4.1. С идентификатор 62390.3.245 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Хрътлязите, площ: 1 083 кв. м, стар номер: 058022, съседни: 62390.3.1049, 62390.3.1065, 62390.3.1067, 62390.3.246, 62390.3.247, 62390.3.248, 62390.3.250, 62390.3.29, съгласно скица с № 15-440054/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-12/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 309 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.3.245** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.4.2. С идентификатор 62390.3.246 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Усоето, площ: 2 916 кв. м, стар номер: 059008, съседни: 62390.3.1049, 62390.3.21, 62390.3.24, 62390.3.245, 62390.3.248, 62390.3.25, 62390.3.27, 62390.3.28, съгласно скица с № 15-440055/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-13/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 280 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.3.246** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 47714.500.1262 в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1097/11.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9524 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), стар номер: 1262, съседни: 47714.500.1633, 47714.500.2075, 47714.500.2245, 47714.500.2302, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.5. За обект ВЕЛ 20 kV „Капяновец“ - отклонение за МТП 4:

1.5.1. С идентификатор 62390.58.359 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Хрътлязите, площ: 3 404 кв. м, стар номер: 058019, съседни: 62390.3.1069, 62390.3.1070, 62390.3.254, 62390.3.9000, 62390.58.360, 62390.58.361, 62390.58.362, 62390.58.363, съгласно скица с № 15-440056/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-14/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 6 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.58.359** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5.2. С идентификатор 62390.58.362 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Хрътлязите, площ: 2 240 кв. м, стар номер: 058020, съседни: 62390.3.1045, 62390.3.1069, 62390.3.254, 62390.58.359, 62390.58.361, 62390.58.363, 62390.58.371, 62390.58.372, 62390.58.52, 62390.58.53, 62390.59.2, 62390.59.53, съгласно скица с № 15-440057/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-15/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 70 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.58.362** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5.3. С идентификатор 62390.58.53 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Хрътлязите, площ: 2 544 кв. м, стар номер: 058018, съседни: 62390.58.362, 62390.58.371, 62390.58.52, 62390.58.54, 62390.58.59, 62390.59.1, 62390.59.53, съгласно скица с № 15-440059/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-16/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 508 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.58.53** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5.4. С идентификатор 62390.58.54 в с. Ребърково, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-931/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Хрътлязите, площ: 9 311 кв. м, стар номер: 058020, съседни: 62390.58.23, 62390.58.24, 62390.58.26, 62390.58.27, 62390.58.28, 62390.58.29, 62390.58.30, 62390.58.35, 62390.58.364, 62390.58.366, 62390.58.37, 62390.58.52, 62390.58.53, 62390.58.59, 62390.59.1, 62390.5.988, съгласно скица с № 15-440060/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно

удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-17/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 104 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **62390.58.54** в с. Ребърково, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 47714.500.1262 в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1097/11.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 9524 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), стар номер: 1262, съседни: 47714.500.1633, 47714.500.2075, 47714.500.2245, 47714.500.2302, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.6. За обект подземен водопровод РЕНД Ф 90:

1.6.1. С идентификатор 24668.1.252 в с. Дърманци, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-928/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Край пътя, площ: 3 473 кв. м, стар номер: 000138, съседни: 24668.12.347, 24668.12.45, 24668.1.265, 24668.1.900, съгласно скица с № 15-440061/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-18/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 63 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **24668.1.252** в с. Дърманци, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.6.2. С идентификатор 24668.1.265 в с. Дърманци, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-928/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Край пътя, площ: 102 кв. м, стар номер: 000138, съседни: 24668.12.347, 24668.1.252, 24668.1.900, съгласно скица с № 15-440062/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-19/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 78 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор **24668.1.265** в с. Дърманци, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 24668.1.280 в с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-928/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 20 808 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: за производство на строителни материали, конструкции и изделия, стар номер: 000009, съседни: 24668.11.325, 24668.11.326, 24668.11.39, 24668.1.281, 24668.1.282, 24668.1.283, 24668.1.285, 24668.1.286, 24668.13.34, 24668.13.342,

24668.13.344, 24668.13.345, 24668.13.346, 24668.13.347, 24668.13.348, 24668.13.350, 24668.13.351, 24668.13.352, 24668.13.353, 24668.13.36, 24668.13.378, 24668.13.85, 24668.13.86, собственост на "ЙОТОВ СТОУН" ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

1.7. За обект подземен ел. кабел ниско напрежение:

1.7.1. С идентификатор 24668.1.290 в с. Дърманци, община Мездра, област Враца по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-928/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Дери магаре, площ: 39 272 кв. м, стар номер: 000123, съседни: 24668.1.11, 24668.1.12, 24668.1.13, 24668.1.15, 24668.1.17, 24668.1.20, 24668.1.220, 24668.1.236, 24668.1.272, 24668.1.273, 24668.1.274, 24668.1.275, 24668.1.291, 24668.1.292, 24668.1.39, 24668.1.40, 24668.15.31, 24668.16.10, 24668.16.11, 24668.16.12, 24668.16.13, 24668.16.14, 24668.16.15, 24668.16.16, 24668.16.17, 24668.16.18, 24668.16.19, 24668.16.20, 24668.16.344, 24668.16.345, 24668.16.4, 24668.16.5, 24668.16.6, 24668.16.7, 24668.16.8, 24668.16.9, 24668.1.71, 24668.1.9, съгласно скица с № 15-440063/26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца. Поземленият имот е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с рег. № РД-12-05-109-1-20/29.04.2024 г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Мездра.

Площта на сервитутната зона е в размер на 16 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на поземлен имот с идентификатор 24668.1.290 в с. Дърманци, община Мездра, област Враца, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Сервитутът се учредява за **обслужване на господстващ** поземлен имот с идентификатор 24668.1.280 в с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-928/18.12.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 20 808 кв. м, вид територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: за производство на строителни материали, конструкции и изделия, стар номер: 000009, съседни: 24668.11.325, 24668.11.326, 24668.11.39, 24668.1.281, 24668.1.282, 24668.1.283, 24668.1.285, 24668.1.286, 24668.13.34, 24668.13.342, 24668.13.344, 24668.13.345, 24668.13.346, 24668.13.347, 24668.13.348, 24668.13.350, 24668.13.351, 24668.13.352, 24668.13.353, 24668.13.36, 24668.13.378, 24668.13.85, 24668.13.86, собственост на "ЙОТОВ СТОУН" ЕАД, съгласно справка от кадастралната карта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца.

2. Сервитутите се учредяват въз основа на подробен устройствен план – парцеларен план, одобрен с влязла в сила Заповед № РД-02-15-129/18.08.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, проект за изменение на одобрения ПУП-ПП за обект: „Модернизация на участък от път I-1 (Е-79) „Мездра-Ботевград“ от км 161+367 до км 194+164.89“.

3. За учредяване на сервитута по т. 1 АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“ да заплати:

3.1. Цена за учредяване на безсрочни сервитути в размер общо на **5 359,80 лева** (пет хиляди триста петдесет и девет лева и осемдесет стотинки), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите в БНБ – ЦУ София, IBAN: BG17 BNBG 9661 3100 1759 01, BIC: BNBG BGSD.

Цената за учредяване на безсрочните сервитути за ПИ с идентификатори

44759.148.16, 44759.148.18, 44759.128.49, 44759.128.284, 44759.129.351, 44759.160.129, 62390.3.246, 62390.58.362, 62390.58.53 и 62390.58.54 е определена въз основа на представените доклади за оценка, в които определената цена за учредяване на безсрочен сервитут е по-висока от данъчните оценки за безсрочно право на ползване, а за ПИ с идентификатори 39709.47.51, 39709.47.55, 44759.122.55, 44759.129.353, 44759.129.355, 62390.3.245, 62390.58.359, 24668.1.252, 24668.1.265 и 24668.1.290 е определена въз основа на представените данъчни оценки, в които определената цена за безсрочно право на ползване е по-висока от докладите за оценка за учредяване на безсрочен сервитут, с което са спазени изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на поземлените имоти са възложен за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен Договор № 174/01.12.2023 г. Оценките са изготвени коректно, видно от становище на независимия оценител с регистрационен индекс ИАГ-11612/07.05.2024 г.

3.2. Агенция „Пътна инфраструктура“ не дължи заплащане на данък за придобиване на ограничено вещно право върху описаните поземлени имоти, във връзка с чл. 48, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за местните данъци и такси.

3.3. Режийни разноси върху стойността на учредените сервитути по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, в размер две на сто върху определената цена, на стойност **107,20 лева** (сто и седем лева и двадесет стотинки), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер на **1 234,04 лева** (хиляда двеста тридесет и четири лева и четири стотинки) с данък върху добавената стойност, вносима по банкова сметка на ДП „Северозападно държавно предприятие“ – Враца в "Първа инвестиционна банка" АД, IBAN: BG02 FINV 9150 1016 4105 16, BIC: FINV BGSF, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определена с докладите за оценка в размер на 1 028,37 лева (хиляда двадесет и осем лева и тридесет и седем стотинки) и данък върху добавената стойност в размер 205,67 лева (двеста и пет лева и шестдесет и седем стотинки).

3.5. Цена за компенсационно залесяване, по реда на чл. 86, ал. 5 от Закона за горите, в размер на **3 292,35 лева** (три хиляди двеста деветдесет и два лева и тридесет и пет стотинки), вносима по банковата сметка на ДП „Северозападно държавно предприятие“ – Враца. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 07.05.2024 г., утвърден от директора на Регионална дирекция по горите – Берковица в размер на 1,647 дка и цена на 1 декар компенсационно залесяване на стойност 1 999,00 лева, определена със Заповед № РД 49-593/19.12.2023 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Цената по т. 3.1 се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на акта за учредяване на сервитута.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите сключва договор за учредяване на безсрочни сервитути. Договорът подлежи на вписване в службата по вписвания по местонахождение на имотите.

6. Правата на АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“, в чиято полза се учредяват сервитутите, се погасяват в случай, че цената не бъде заплатена в срока по т. 4.

7. Титулярят на сервитутите по т. 1 е длъжен за своя сметка да поддържа

територията, върху която са учредени сервитутите, в състояние, което гарантира безопасната експлоатация на обекта по т. 1 от настоящата заповед, съгласно изискванията на чл. 67 от Закона за горите.

8. На основание чл. 68 от Закона за горите, дървесината от поземлените имоти, върху които се учредяват сервитутите, е собственост на титуляря на сервитутите, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите, да се съобщи на заявителя и копие от нея да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Берковица на директора на ДП „Северозападно държавно предприятие” – Враца, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Мездра”, и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения и цена за компенсационно залесяване възлагам на директора на ДП „Северозападно държавно предприятие” – Враца.

Контрол по заплащане на определените цена за учредяване на безсрочен сервитут, данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнението на заповедта в останалата ѝ част – на директора на Регионална дирекция по горите – Берковица.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Мездра” в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

X инж. Р. Райчев-з.470/02.05....

инж. Стоян Тошев

Изпълнителен директор

Подписано от: Rosen Yordanov Raychev

ПА/ТТ