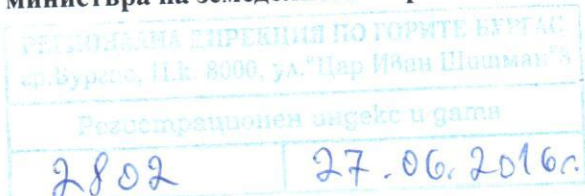




МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ – СОФИЯ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ – СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БУРГАС

Комисия в Регионална дирекция по горите - гр.Бургас, назначена със заповед № РД 49-372/22.10.2014 г. на министъра на земеделието и храните, за изменение на заповед № РД 49-312/15.08.2011 г., изменена със заповед № РД 49-23/23.02.2012 г., заповед № РД 49-122/24.04.2012 г., заповед № РД 49-462/29.10.2012 г. и със заповед № РД 49-31/31.01.2014 г. на министъра на земеделието и храните, във връзка с чл. 74, ал.2, т.1, ал.3 от Закона за горите



Протокол № 12
от 27.06.2016 г.

РЕШЕНИЕ № 12 от 27 юни 2016 година

I. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ИСКАНЕ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСУВАНЕ ЗА
ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ГОРСКИ
ТЕРИТОРИИ

РЕШЕНИЕ 12 – I - 1

за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти
в горски територии

На основание чл. 73, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 75, ал. 2, ал.1, т. 2 от Закона за горите (обн.ДВ, бр.19 от 08.03.2011 г.) и постъпило в Регионална дирекция по горите - гр. Бургас с входящ № 2346/27.05.2016 г. искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии

от юридическо лице с

инвестиционно предложение: Рехабилитация и реконструкция на път III-908/992 „Ясна поляна – Приморско” от км 20 + 000 до км 31 + 721, на територията на област Бургас,

местоположение: поземлени имоти в горски територии - **частна държавна собственост**, в землището на с. Ясна поляна с ЕКАТТЕ 87655, община Приморско, с обща площ **2,942 дка (два декара деветстотин четиридесет и два квадратни метра)** по КВС с №№ **030118** с площ 0,147 дка, част от подотдел 243:е по горскостопански план (ГСП) от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030122** с площ 0,027 дка, част от подотдел 243:е по ГСП



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ – СОФИЯ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ – СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БУРГАС

от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030128** с площ 0,282 дка, част от подотдел 243:е по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030132** с площ 0,444 дка, част от подотдел 242:б по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030133** с площ 0,980 дка, част от подотдел 242:б по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030134** с площ 0,206 дка, част от подотдел 242:б по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030135** с площ 0,191 дка, част от подотдел 242:б по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030137** с площ 0,157 дка, част от подотдел 242:1 по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”, **030141** с площ 0,508 дка, част от подотдел 242:в по ГСП от 2012 г. на ТП „ДЛС Ропотамо” и

представени документи:

- Скица № К02044/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030118 с площ 0,147 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02045/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030122 с площ 0,027 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02046/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030128 с площ 0,282 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02047/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030132 с площ 0,444 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02048/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030133 с площ 0,980 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02049/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030134 с площ 0,206 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;
- Скица № К02050/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030135 с площ 0,191 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;



- Скица № К02051/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030137 с площ 0,157 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;

- Скица № К02043/14.03.2016 г. издадена от Общинска служба по земеделие Приморско - Царево с координатни точки на поземлен имот в горски територии по КВС с № 030141 с площ 0,508 дка в землището на с. Ясна поляна, община Приморско;

- Задание за изработване на подробен устройствен план, изготвено в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и съгласувано от Община Приморско.

- Становище с изх. № 206/13.06.2016 г. на ТП „ДЛС Ропотамо”.

- Писмо с изх. № 91-97-47/29.03.2016 г. на Областен управител на област Бургас.

- Писмо с изх. № ИАГ-17380/12.05.2016 г. на Изпълнителна агенция по горите – София,

Комисията в Регионална дирекция по горите гр. Бургас, след преценка на представените изискуеми документи и ръководейки се от данните за имотите, представени от ТП „ДЛС Ропотамо”,

РЕШИ:

Удовлетворява искането за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии - частна държавна собственост, по КВС с №№ 030118, 030122, 30128, 030132, 030133, 030134, 030135, 030137 и 030141, с обща площ 2, 942 дка, за изграждане на обект: „Рехабилитация и реконструкция на път III-908/992 Ясна поляна – Приморско от км 20 + 000 до км 31 + 721, на територията на област Бургас”, в землището на с. Ясна поляна с ЕКАТТЕ 87655, община Приморско.

Решението на комисията не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Решението на комисията не е обвързано с решението за оценка за въздействието върху околната среда и оценката за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документите по реда на чл. 77 ал.1, т. 1-5 от Закона за горите и документ за платена такса, съгласно „Тарифа за таксите,



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ – СОФИЯ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ – СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БУРГАС

които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите по Закона за горите и по Закона за държавните такси“ (обн. ДВ, бр. 21 от 2013 г.). Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

МОТИВИ:


На основание чл. 73, ал. 1, т. 2 от Закона за горите, промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за „Рехабилитация и реконструкция на път III-908/992 Ясна поляна – Приморско от км 20 + 000 до км 31 + 721, на територията на област Бургас”.

За поземлени имоти в горски територии по КВС с №№ 030118, 030122, 30128, 030132, 030133, 030134, 030135, 030137 и 030141 в землището на с. Ясна поляна с ЕКАТТЕ 87655, община Приморско, има издадени удостоверения от Общинска служба по земеделие Приморско-Царево, съгласно които имотите са частна държавна собственост.

Приложеното задание за изработване на подробен устройствен план е изготвено в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и е съгласувано от община Приморско.

Съгласно издадено становище на ТП „ДЛС Ропотамо”, за гореизброените поземлени имоти в горски територии няма други инвестиционни намерения, в тях няма изградени сгради и данни за наличие на инфраструктурни обекти. Няма опасност от възникване на ерозия. Инвестиционното намерение не възпрепятства осъществяването на горскостопанската и ловностопанската дейност в района. Имотите не засягат горски път, прокар, разсадник, оградена ловностопанска площ и др. Същите не попадат в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Директорът на ТП „ДЛС Ропотамо” с изх. № 206/13.06.2016 г. дава положително становище за осъществяване на инвестиционното намерение.

Настоящото решение може да се обжалва в 14 – дневен срок от съобщаването му на страните по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред комисията по чл.74, ал.2, т.2 от Закона за горите в Изпълнителна агенция по горите или Административен съд гр.Бургас. Жалбата се подава чрез комисията по чл.74, ал.2, т.1 от Закона за горите в Регионална дирекция по горите, гр. Бургас.

Секретар: 
инж. Стоян Терзиев

Председател: 
инж. Венелин Радков